CW GROUP IBIZA
Ctra, Jesus 101, Edif Centro,
Planta Baja, Local 5,
07819 Jesus, Ibiza, Spain

Phone: +34 604 379 907
Phone: +34 692 807 756
E-Mail: info@cw-ibiza.de
Website: www.cw-ibiza.de

Charmante propriété avec piscine et vue imprenable sur la mer, idéalement située à seulement 5 minutes de la plage

Price: 800.000 €

GENERAL INFORMATION

Property Ref:	CW-PM-100502	Category:	Villas
Location:	Sant Lluís	Area:	Sant Lluis
N. Bedroom:	4	N. Bathroom:	2
M^2 Property:	2105	M^2 Inside:	

This property is not for sale until the energy certificate has not been submitted.

DESCRIPTION

Une charmante villa côtière avec piscine à vendre est située au pied de l'urbanisation Binisafua Playa (à seulement 5 minutes à pied de la plage) et offre une vue magnifique sur la mer et les falaises de la côte sud-est de Minorque. Binisafua Playa se trouve également à 5 minutes en voiture

de la ville touristique de Binibeca avec ses nombreux restaurants.

La maison a été construite sur un terrain d'un peu plus de 1000 mètres carrés.
Il a été construit il y a 45 ans dans le style de Minorque au niveau du sol et a besoin d'une réforme en fonction de vos goûts individuels. Vous pouvez également agrandir sa surface au rez-de-chaussée et à l'étage supérieur.

La maison est divisée en un grand salon / salle à manger avec vue sur la mer et cheminée. La cuisine est à l'arrière de la maison, côté nord. Quatre chambres et 2 salles de bains sont réparties d'un côté du salon, 2 des chambres offrent une vue sur la mer. La grande terrasse couverte exposée plein sud, avec vue sur la mer et la piscine, en fait le lieu idéal pour vivre été comme hiver.

Une entrée à l'arrière de la maison vous donne un accès direct à la cuisine, ce qui est très pratique lors du retour avec vos achats car le parking se trouve de ce côté même.

La piscine a été construite en 2016.

Cette charmante propriété est une opportunité unique de par sa situation et ses avantages.